

Neuer Wohnraum in der Altstadt

Im und neben dem ehemaligen Postamt sind 25 Wohnungen geplant

KÖNIGSWINTER. In der Altstadt soll demnächst neuer Wohnraum entstehen. Zwar winkte der Planungsausschuss des Stadtrates in seiner jüngsten Sitzung das Vorhaben, auf dem Gelände neben dem ehemaligen Postamt Wohnhäuser zu errichten, nicht ohne weiteres durch. Allerdings zeichnet sich derzeit auch keine Blockade des Projekts ab.

Nach dem derzeitigen Planungsstand sollen rechts neben der früheren Post zwei Gebäude entstehen. Der Baukörper unmittelbar neben dem historischen Gebäude soll hinter diesem um acht Meter zurückversetzt entstehen, um dem Altbau nicht die Wirkung zu nehmen. Der zweite Neubau wiederum soll nördlich davon wieder an den Gehweg grenzen. Während die neueren Zweckbauten den Wohnhäusern weichen müssten, soll das Postgebäude selbst saniert werden. Dar-



Neues Leben soll in das ehemalige Postamt einziehen: Ein Investor plant den Bau von insgesamt 25 Wohnungen. FOTO: HOLGER HANDT

in sind drei von insgesamt 25 Wohnungen geplant. Im Planungsausschuss meldeten mehrere Fraktionen weiteren internen Beratungsbedarf an. Vor allem soll noch einmal über die von den Ar-

chitekten geplanten Staffelgeschosse mit Flachdach gesprochen werden, welche die Gestaltung nicht vorsieht. Auch hinsichtlich der Zahl der Parkplätze gibt es Gesprächsbedarf. fa